

Algemene informatie

Aanbesteding: Loodgietersdiensten
Aanbestedende Dienst: Stichting ROC Midden Nederland
Referentie: -
Toelichting: -

Vraag en antwoord

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Leidraad, blz. 27

Vraag:

Uit hoeveel leden bestaat het beoordelingsteam en wat zijn hun functies?

Antwoord:

Het beoordelingsteam (5) bestaat uit verschillende experts en materiedeskundigen, vanuit verschillende disciplines en onderdelen van de organisatie.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 jun 2026

Percelen:

P1 Loodgietersdiensten

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Bijlage 1 Prijzenblad

Vraag:

In het prijzenblad staan maximale uurtarieven. Deze zijn, ons inziens, laag, zeker voor de servicemonteur en projectleider. Gaat de aanbestedende dienst akkoord met uurtarieven die boven deze "maxima" liggen of leiden hogere tarieven tot terzijdelegging? Als de maxima niet overschreden mogen worden op straffe van terzijdelegging, dan vragen wij de aanbestedende dienst deze tarieven marktconform te verhogen. Als de aanbestedende dienst hier niet mee akkoord gaat, graag uw toelichting op de mate van marktconformiteit van de opgegeven maximale uurtarieven.

Antwoord:

Niet akkoord, De tarieven in het prijzenblad zijn de maximale uurtarieven. Overschrijden van deze tarieven zal leiden tot uitsluiting.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 jun 2026

Percelen:

P1 Loodgietersdiensten

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Bijlage 1 Prijzenblad

Vraag:

In het prijzenblad staan maximale uurtarieven. Waar zijn deze tarieven op gebaseerd?

Antwoord:

De maximale uurtarieven zijn bepaald op basis van marktvergelijkingen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 jun 2026

Percelen:

P1 Loodgietersdiensten

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Leidraad § 5.3

Vraag:

De tarieven moeten all-in zijn. Inschrijver heeft begrip voor die wens, maar de realiteit is helaas inmiddels zo dat brandstofprijzen binnen korte tijd hard kunnen stijgen—soms met tientallen procenten—veel meer dan het CBS indexcijfer waarmee geïndexeerd mag worden. Daarnaast zijn ook parkeerkosten onberekenbaar: een stijging van 300% over vier jaar is niet onmogelijk. In alle redelijkheid is het voor een inschrijver onmogelijk om vooraf in te schatten wat die soms dus fikse jaarlijkse kostenstijgingen zullen zijn om ze mee te nemen in hun prijs.. Gaat de aanbestedende dienst daarom akkoord dat reiskosten buiten de tarifiering vallen en apart worden uitgevraagd op het prijzenblad, bijv. voor een specifiek pand? Zo nee, gaat de aanbestedende dienst akkoord met het opstellen van een mogelijkheid waarmee exorbitante prijsstijgingen waarop de opdrachtnemer geen invloed heeft kunnen worden doorbelast? Zo nee, graag uw toelichting op hoe inschrijvers dienen om te gaan in hun tarifiering met de onvoorspelbaarheid van brandstof- en parkeerkosten.

Antwoord:

Niet akkoord, Tarieven blijven all-in, met uitzondering van parkeerkosten. aantoonbare parkeerkosten mogen apart gefactureerd worden.
Geen aanpassing van Prijzenblad.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 jun 2026

Percelen:

P1 Loodgietersdiensten

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Leidraad, blz. 22, eis 17

Vraag:

Hier wordt geëist dat de opdrachtnemer bij een opdrachtwaarde boven € 1000,- altijd contact opneemt met opdrachtgever om een offerte met open begroting te overleggen. Dit botst met (een gedeelte van) de scope: die omvat regiewerk tot € 6000,-. Het in eis 17 genoemde offertewerk botst ook met KPI #1 die vermeld staat op blz. 9 van de leidraad, want offertewerk wordt gepland in overleg met de opdrachtgever. Wil de aanbestedende dienst omwille van bovenstaande eis 17 laten vallen? Zo nee, graag uw toelichting op de toepassing van eis 17 in combinatie met het uitgevraagde regiewerk tot € 6000,-.

Antwoord:

Niet akkoord om eis 17 te laten vervallen.
Voor KPI 1, is een calamiteit een uitzondering!

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 jun 2026

Percelen:

P1 Loodgietersdiensten

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Leidraad § 1.2

Vraag:

De aanbestedende dienst eist hier voor code 1-calamiteiten een responstijd van binnen 1 uur op locatie zijn per 24/7. Deze responstijd is voor zeer veel standplaatsen onhaalbaar en onrealistisch i. v.m. verkeersdrukte, afzettingen etc. Andere aanbestedende diensten, zoals de Universiteit Utrecht, hanteren een responstijd van 2 uur, die wel altijd haalbaar is. Gaat de aanbestedende dienst akkoord met een responstijd van 2 uur voor code 1 (en een oplostijd van 3 uur na melding)? Zo nee, graag uw toelichting op de haalbaarheid van een responstijd van 1 uur.

Antwoord:

Akkoord, een responstijd van 2 uur voor code 1 en een oplostijd van 3 uur na melding.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 jun 2026

Percelen:

P1 Loodgietersdiensten